



**DEPARTMENT OF  
CAPITAL PROGRAMS**  
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS

# پروژه‌های سرمایه‌ای

جلسه به روزرسانی ۴ نومبر ۲۰۲۵





**DEPARTMENT OF  
CAPITAL PROGRAMS**  
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS

# جلسه لوژسٹیک



# خدمات ترجمه (یا) خدمات ترجمانی

## Interpreting Services

### On a Computer

At the bottom of the screen will be an interpretation globe.  
Click that globe and then select Spanish.

#### در کامپیوتر

در پایین صفحه، علامت کره ترجمه دیده می‌شود. روی آن کلیک کنید و سپس زبان اسپانیایی را انتخاب نمایید.

### On a Mobile Device

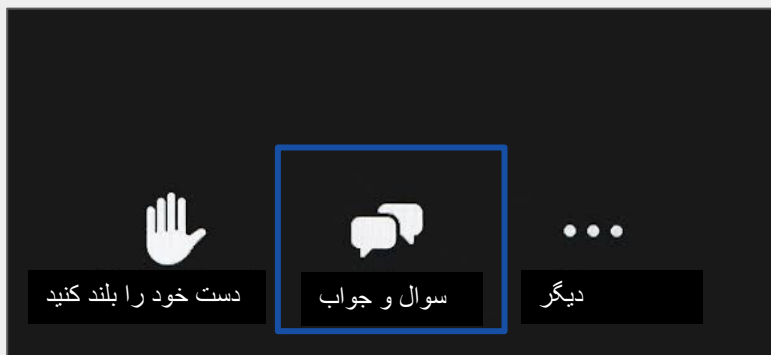
At the bottom of the screen, tap the ellipses icon on the bottom right (...). Tap "Language Interpretation."  
Tap "Spanish."

#### در دستگاه موبایل

در پایین صفحه، روی علامت سه نقطه در گوشه سمت راست (...) ضربه بزنید.  
گزینه "ترجمه زبان" را انتخاب کنید. سپس زبان "دری" را انتخاب نمایید.



# سوالها در جریان جلسه



ما به نظریات شما ارزش می دهیم.

▪ لطفاً سوالها و نظریات خود را در بخش "پرسش و پاسخ" در زوم بنویسید.

▪ سوالها و پاسخهای این تالار شهر در صفحه "درباره ما"ی

اداره در این لینک نشر خواهد شد: [bit.ly/DCP-About](https://bit.ly/DCP-About)



**DEPARTMENT OF  
CAPITAL PROGRAMS**  
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS

# دستور جلسہ



## دستور جلسه

01. معرفی تیم
02. به روزرسانی پروژه: اضافه سازی بخش آموزش‌های مسلکی در لیسه کراسلند
03. به روزرسانی پروژه: گسترش بخش پیش مکتب ریوردیل هیلز
04. به روزرسانی پروژه: توسعه مرکز محیط زیستی ویلیام اس. شمیت
05. به روزرسانی پروژه: بازسازی مکتب متوسطه ویلیام ویرت
06. به روزرسانی پروژه: نصب واحدهای ماژولار در مکتب مونتسوری رابرت گادارد
07. استدیوم‌ها و میدان‌های چمن مصنوعی
08. پرسش و پاسخ



**DEPARTMENT OF  
CAPITAL PROGRAMS**  
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS

معرفی ها



# معرفی‌ها

## عملیات PGCS

- دکتر چاروسکار کولمن، افسر ارشد عملیات

## خدمات پشتیبانی PGCS

- جیسون واشنگتن، معاون ناظر خدمات پشتیبانی

## اداره برنامه‌های سرمایه‌ای

- شایلا جکسون، ریسه
- ویل اسمیت، ناظر مدیریت پروژه
- داوون هولتن، ناظر طراحی
- کیلا آنتونی، ناظر برنامه‌ریزی
- جوزف هاول، مدیر پروژه III
- ریکاردو گارسیا، مدیر پروژه III
- روشیل جانسون، مدیر پروژه II
- هنری لوئیس، مدیر پروژه II
- دیگو گوزمان، مدیر پروژه II





**DEPARTMENT OF  
CAPITAL PROGRAMS**  
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS

به روزرسانی پروژه:  
اضافه سازی بخش آموزش های  
مسلکی در لیسه کراسلند



# اضافه سازی بخش آموزش‌های مسلکی در لیسه کراسلند

## حوزه

- گسترش فضای برنامه آموزش‌های مسلکی و فنی (CTE) در لیسه کراسلند به یک ساختمان جداگانه به مساحت ۲۵,۰۰۰ فوت مربع.
- افزودنی جدید CTE شامل یک آزمایشگاه/لابرتواری جدید و فضاهای صنفی برای برنامه‌های جوشکاری، توسعه ساختمان، بدنه خودرو، زیبایی و بخش دندان خواهد بود.
- تمام ساحه های لابرتوارها مجهز به ذخیره سازی اختصاصی برای مواد مورد نیاز خواهند بود.

## وضعیت کنونی

- این پروژه در حال حاضر در مرحله برنامه ریزی است.
- روش تحویل و مشخصات آموزشی در حال بازبینی برای تصویب توسط کمیسیون بین دستگاهی ساخت مکاتب (IAC) و اداره آموزش ایالت مریلند (MSDE) می باشد.

## گام‌های بعدی

- تصویب روش تحویل و مشخصات آموزشی توسط IAC و MSDE
- حرکت به مرحله طراحی.

## تاریخ تکمیل پیش بینی شده

- مشخص نشده (TBD)





**DEPARTMENT OF  
CAPITAL PROGRAMS**  
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS

# به روزرسانی پروژه: ریور دیل هیلز گسترش بخش کودکستان مکتب



# پیش - کودکستان ریورديل هيلز

## حوزه

بازسازی و گسترش مرکز پیش از کودکستان

- افزودن ۱۰ صنف جديد درسی.
- موقیعت های جدید شامل سالون نان خوری، آشپزخانه، اتاق صحن، اتاق های پشتیبانی، ساحه های بازی بیرونی و ساحه هایی برای آموزش محیط زیست خواهد بود.
- ساختمان همچنان با مرکز جوانان آمریکای لاتین (LAYC) به اشتراک گذاشته خواهد شد.

## وضعیت کنونی

- گروه طراحی به عنوان معمار پروژه انتخاب شده است.
- این پروژه در مرحله طراحی شماتیک قرار دارد.

## گام های بعدی

- تصویب طراحی شماتیک توسط ایالت.

## تاریخ تکمیل پیش بینی شده

- مشخص نشده (TBD)





**DEPARTMENT OF  
CAPITAL PROGRAMS**  
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS

به روزرسانی پروژه:  
مرکز محیط زیستی ویلیام اس.  
شمیت



# مرکز محیط زیستی ویلیام اس. شمیت

## حوزه: مرور کلی مدرن سازی کمپ

- **روستای | - "روستای سبز" جدید:** یک روستای مسکونی با کابین‌های خواب دانش‌آموزان، مرکز کمپ، صنف جدید پویلین، موینت های آموزشی بیرونی و مسیرهای پیاده روی و رانندگی بهبود یافته.
- **سالن غذاخوری جدید:** یک مرکز کامل غذا و پخت با ظرفیت حدود ۲۷۵ دانش‌آموز و کارمند، شامل ساحه صنف درس اضافی.
- **بهبود سایت و محوطه:** شامل باغ‌های اکتشافی، مسیرهای پیاده روی، مناطق فعالیت، و یک تصفیه‌خانه پیشرفته برای مدیریت فاضلاب.

## وضعیت کنونی

- **روستای | :** دیوارهای خارجی کابین‌ها نصب شده‌اند. چارچوب داخلی دیوارهای فلزی و نصب اولیه برق/لوله کشی در جریان است. ساخت و ریختن تخته بتنی در پویلین بیرونی در جریان است.
- **سالن غذا خوری جدید:** تخته بتنی کامل شده است. پله‌های زیرزمین نصب شده‌اند. نصب اولیه برق و لوله کشی در زیرزمین در جریان است.
- **کارهای ساحه:** نصب خطوط جدید آب در روستای | در جریان است. نصب حوض طوفان و بیو- پوند در طول جاده‌های دسترسی در جریان است.

## گام‌های بعدی

- ادامه ساخت و ساز در روستای | و سالن غذا خوری جدید.

## تاریخ تکمیل پیش‌بینی شده

- بهار ۲۰۲۶



# مرکز محیط زیستی ویلیام اس. شمیت





**DEPARTMENT OF  
CAPITAL PROGRAMS**  
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS

# به روزرسانی پروژه: مکتب متوسطه ویلیام ویرت



# مکتب متوسطه ویلیام ویرت

## حوزه کار (Scope)

جایگزینی ساختمان و محوطه مکتب متوسطه ویلیام ویرت. این پروژه شامل اعمار یک تأسیسات جدید مکتب، کارهای ساحوی مربوطه، و تخریب مکتب اصلی می باشد. پروژه در چهار مرحله اصلی انجام می شود که عموماً به صورت متوالی تطبیق خواهند شد.

- **مرحله اول (کارهای ساحوی)** و **مرحله دوم (ساختمان مکتب)** به طور عمده تکمیل گردیده اند.
- **مرحله سوم** شامل قطع خطوط خدماتی (آب، برق، و غیره) و تخریب ساختمان فعلی مکتب می باشد.
- **مرحله چهارم** شامل تکمیل نصب سیستم آب های سطحی، ساختارهای جذب آب (Bio-Retention)، میدان جدید ورزشی، مسیر جدید بس ها، زمین های بازی آسفالت شده، حصارکشی، و پارکینگ جدید با دسترسی به سرک تاکرمن می باشد.

## وضعیت فعلی

- تخریب مکتب اصلی (مرحله سوم) تکمیل گردیده است.
- ملبه های ناشی از تخریب در حال انتقال می باشند.
- میدان چند منظوره تکمیل گردیده (برخی موارد نهایی باقی مانده اند).
- کارهای زمینی مرحله چهارم در جریان است.

## گام های بعدی

- ادامه انتقال ملبه ها از تخریب.
- تکمیل تمام بخش های مرحله چهارم.

تاریخ پیش بینی شده تکمیل:

- اپریل ۲۰۲۶



# مکتب متوسطه ویلیام ویرت





**DEPARTMENT OF  
CAPITAL PROGRAMS**  
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS

# به روزرسانی پروژه:

رابت گادارد مونتسوری – دورا  
کندینصب تاسیسات موقتی (ماژولر)



# رابرت گادارد مونتسوری – دورا کندينبص تاسيسات موقتي (ماژولر)

## حوزه کار (Scope))

- نصب و تجهيز يك ساختمان موقتي (ماژولر) دومنله داراي هجده صنف در محل ساختمان موقتي فعلي، به منظور آمادگي براي هم مكاني (Colocation) مكاتب فرانسوي دورا كندی. ساختمان موقتي يك منزله موجود از محل انتقال داده خواهد شد.

## وضعيت فعلي

- جلسه قبل از شروع ساختمان با رياست جوازدهي، تفتيش و تطبيق (DPIE) در تاريخ ۲۷ اكتوبر ۲۰۲۵ برگزار گرديد، در مورد جواز هموارسازي نهايي ساحه.
- DPIE رسماً اين جواز را در تاريخ ۳ نومبر ۲۰۲۵ براي PGCPS صادر نمود.
- سروي كننده قراردادى در روز جمعه ساحه را علامه گذارى نمود و اين كار در تاريخ ۳ نومبر ۲۰۲۵ تكميل گرديد.
- نقشه هاى علامه گذارى تا ختم وقت ادارى فردا به قراردادى سپرده مى شود، پس از آن قراردادى ساحوى نصب اقدامات كنترولى فرسايش خاك و رسوب را در ساحه آغاز خواهد كرد.

## گام‌های بعدی

- نقشه‌های تصویب شده ساختمان ماژولر در تاريخ ۱۷ اكتوبر توسط دولت برگردانده شد.
- قراردادى در حال پاسخ به نظريات اضافى مهندس مسؤل (EOR) مى باشد. قرار است قراردادى تا تاريخ ۷ نومبر، روز جمعه، پاسخ هاى خود را ارائه نمايد.
- نماينده تسريع كننده جواز هاى پلان‌هاى فوق‌الذکر را براي بازبيني شخص ثالث به DPIE ارسال مى نمايد. پس از تصويب توسط بازبين شخص ثالث، PGCPS و DPIE مى‌تواند جواز ساختمان را صادر نمايد. سپس PGCPS و DPIE جلسه قبل از ساختمان را برگزار خواهند كرد و روند ساختمان آغاز خواهد شد.

## تاريخ پيش‌بيني شده تكميل:

- ۷ اگست ۲۰۲۶





**DEPARTMENT OF  
CAPITAL PROGRAMS**  
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS

# ورزشگاه‌ها و میدان‌های دارای چمن مصنوعی



# ورزشگاه‌ها و میدان‌های دارای چمن مصنوعی

## پروژه‌های در حال اجرا (Projects In Progress)

### لیسه کراسلند – مرحله دوم روشنایی ورزشگاه

- حوزه کار: طراحی، تهیه و نصب سیستم جدید و مدرن روشنایی LED برای ورزشگاه و مسیرهای خروج اضطراری.
- وضعیت فعلی: در حال طراحی.
- تاریخ پیش بینی شده تکمیل: بهار ۲۰۲۶.

### لیسه دووال – بازسازی ورزشگاه

- حوزه کار: تخریب و جایگزینی چوکی‌های فعلی تماشاچیان و میدان. نصب سیستم چوکی‌های آلومینیومی با ظرفیت ۱۷۰۰ نفر همراه با اتاق مطبوعات یک میدان جدید چمن مصنوعی و مسیر دویدن تکرسن تخته نمای امتیازدهی دیجیتالی LED، و سیستم روشنایی LED برای ورزشگاه و مسیرهای خروج اضطراری.
- وضعیت فعلی: در حال طراحی.
- تاریخ پیش‌بینی شده تکمیل: خزان ۲۰۲۷ (مشروط به تمویل).



# ورزشگاه‌ها و میدان‌های دارای چمن مصنوعی

## پروژه‌های آینده ((Upcoming Projects

لیسه کراسلند – بازسازی ورزشگاه

- حوزه کار: جایگزینی میدان فعلی با سیستم جدید چوکی‌های آلومینیومی شامل اتاق مطبوعات (Press-box)؛ یک میدان جدید چمن مصنوعی (Turf) و مسیر دویدن (Track)؛ و تخته نمای دیجیتالی LED.
- وضعیت فعلی: پیش از طراحی – تهیه و تدارکات (Pre-Design Procurement)
- تاریخ پیش بینی شده تکمیل: خزان ۲۰۲۷ (مشروط به تمویل).



Existing Crossland High School field

# ورزشگاه‌ها و میدان‌های دارای چمن مصنوعی

## فهرست اولویت‌های بازسازی ورزشگاه

پروژه‌های دیگر سراسر ولایت برای سال‌های مالی ۲۰۲۵-۲۰۳۱					
ارتقای ورزشگاه‌ها					
بودجه درخواستی	توضیحات	مکتب	اولویت	حوزه شورای	حوزه BOE
۳۵۰۰۰۰۰	مانفی بودجه برای تکمیل ورزشگاه نیمه تأمین شده ارتقاها، مکتب عالی کراسلند در سال مالی ۲۰۲۳ CIP مبلغ ۲ میلیون دلار دریافت کرد، جمع جزئی سال مالی ۲۰۲۵	مکتب عالی کراسلند	۱	۸	۸
۳۵۰۰۰۰۰	<b>جمع جزئی سال مالی ۲۰۲۵</b>				
۵۰۰۰۰۰۰	ارتقای ورزشگاه: جایگاه‌های جدید، باکس رسانه‌ای، زمین چمن مصنوعی، پیست و روشنایی ورزشگاه	مکتب عالی دووال	۲	۴	۱
۵۰۰۰۰۰۰	<b>جمع جزئی سال مالی ۲۰۲۶</b>				
۵۰۰۰۰۰۰	ارتقای ورزشگاه: جایگاه‌های جدید، باکس رسانه‌ای، زمین چمن مصنوعی، پیست و روشنایی ورزشگاه	مکتب عالی مرکزی	۳	۶	۶
۵۰۰۰۰۰۰	<b>جمع جزئی سال مالی ۲۰۲۷</b>				
۵۰۰۰۰۰۰	ارتقای ورزشگاه: جایگاه‌های جدید، باکس رسانه‌ای، زمین چمن مصنوعی، پیست و روشنایی ورزشگاه	مکتب عالی فرنذلی	۴	۹	۸
۵۰۰۰۰۰۰	<b>جمع جزئی سال مالی ۲۰۲۸</b>				
۸۵۰۰۰۰۰	ارتقای ورزشگاه: جایگاه‌های جدید، باکس رسانه‌ای، زمین چمن مصنوعی، پیست و روشنایی ورزشگاه	مکتب عالی پارکدیل	۵	۳	۲
۸۵۰۰۰۰۰	<b>جمع جزئی سال مالی ۲۰۲۹</b>				
۸۵۰۰۰۰۰	ارتقای ورزشگاه: جایگاه‌های جدید، باکس رسانه‌ای، زمین چمن مصنوعی، پیست و روشنایی ورزشگاه	مکتب عالی لارگو	۶	۶	۶
۸۵۰۰۰۰۰	<b>جمع جزئی سال مالی ۲۰۳۰</b>				
۸۵۰۰۰۰۰	ارتقای ورزشگاه: جایگاه‌های جدید، باکس رسانه‌ای، زمین چمن مصنوعی، پیست و روشنایی ورزشگاه	مکتب عالی ستراتسویل	۷	۹	۹
۸۵۰۰۰۰۰	<b>جمع جزئی سال مالی ۲۰۳۱</b>				
۴۵۰۰۰۰۰۰					مجموع کل هفت ساله پیش بینی شده

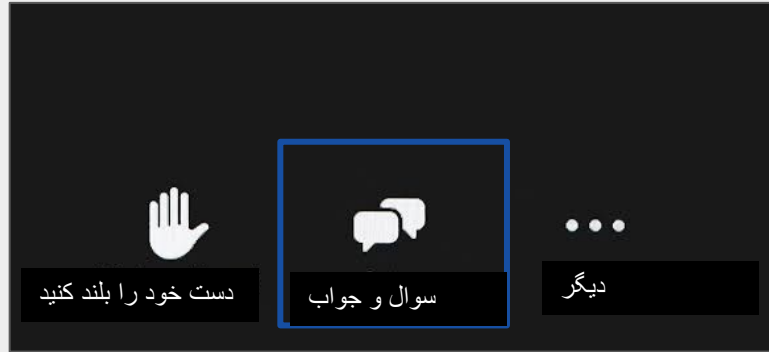


**DEPARTMENT OF  
CAPITAL PROGRAMS**  
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS

# سوالات




# سوال و جواب



- لطفاً سوالات/نظرات خود را در بخش سوال و جواب ( Q&A ) در زوم تایپ کنید.
- سوالات و پاسخ‌های این نشست عمومی در صفحهٔ “About” وزارت در [bit.ly/DCP-About](https://bit.ly/DCP-About) منتشر خواهد شد.
- اگر سوالات بیشتری دارید، لطفاً آن‌ها را به ایمیل زیر ارسال کنید:  
[capital.programs@pgcps.org](mailto:capital.programs@pgcps.org)

# اطلاعات و مستندات پروژه

**About the Department**



**DEPARTMENT OF CAPITAL PROGRAMS**  
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS

Phone No. 604-868-8888	Email <a href="mailto:capitalprograms@pgcps.ca">capitalprograms@pgcps.ca</a>	Website <a href="http://www.pgcps.ca">www.pgcps.ca</a>	Address 2000-10th Street, Prince George, BC V2Y 1A1
------------------------	--	--	---

**Our Mission**  
The Department of Capital Programs provides planning, fleet management and program analysis and works with school boards, modern educational facilities and other stakeholders to ensure the most effective and efficient use of resources for PGCPS students and communities.

**Our Purpose**  
The department manages the planning and implementation of PGCPS education and administrative facilities.

**Department Leadership**

Principal Taylor  
[Deputy Principal](#)  
 Wiliam Smith  
[Program Management Supervisor](#)  
 Elizabeth Smith  
[Fleet Supervisor](#)  
 Clayton Pickett  
[Senior Materials Program](#)  
[Senior Fleet Program](#)

**Areas of Responsibility**  
The work of the department is divided into four areas of responsibility:

- [Facility Planning](#)
- [Fleet Management](#)
- [Capital Construction](#)
- [Program Management](#)

**Department Collaborations**  
Department of Capital Programs works closely with the Department of Education Services (DES) to ensure the planning and implementation of all capital projects in the district and to ensure the most effective use of resources.

[Capital Construction Program](#)  
 Leadership: Bruce Marshall, Director [Capital Construction](#)

The Department of Capital Programs reports to the Director, Infrastructure Planning & Development Department at the [Capital Construction Program](#). This program is a public service and is not subject to the same level of accountability as other departments.

[Facility Planning and Fleet Management](#)  
 Leadership: Elizabeth Smith, Director [Capital Programs](#)

Leadership of the Department of Capital Programs reports to the Planning and Equity Services Division and ensures the development of design and construction services to meet the needs of educational institutions within the district.

**Documents & Presentations**

Capital Programs © 2017 Update Meeting (18-11-2018) [Presentation](#) | [Log On](#) | [Sign Out](#) | [Home](#) | [FAQ](#) | [Help](#) | [Feedback](#)

سوالات و پاسخ‌های این نشست عمومی در صفحه “  
**About**” اداره برنامه‌های سرمایه‌ای در [bit.ly/DCP-About](http://bit.ly/DCP-About) منتشر خواهد شد.

# تشکر

با ما تماس بگیرید

[capital.programs@pgcps.org](mailto:capital.programs@pgcps.org)



**DEPARTMENT OF  
CAPITAL PROGRAMS**  
PRINCE GEORGE'S COUNTY PUBLIC SCHOOLS